

**AYUNTAMIENTO DE CASTRILLÓN**

Plaza de Europa, 1

33450 PIEDRAS BLANCAS

Principado de Asturias

DECLARACIÓN DEL IMPUESTO SOBRE EL INCREMENTO DEL VALOR DE LOS TERRENOS DE NATURALEZA URBANA**Sujeto pasivo**

(Si son varios se deben cumplimentar tantas copias de esta hoja como sujetos pasivos declarantes)

Tipo de persona

- ☐ Física
☐ Jurídica

Nombre y Apellidos/Razón Social**NIF****Datos del representante****Tipo de persona**

- ☐ Física
☐ Jurídica

Nombre y Apellidos/Razón Social**NIF****Poder de representación que ostenta**

Para formular solicitudes, presentar declaraciones responsables o comunicaciones, interponer recursos, desistir de acciones y renunciar a derechos en nombre de otra persona, **deberá acreditarse la representación**, de conformidad con lo indicado en el artículo 5 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común.

Datos a efectos de notificaciones

Medio de Notificación (Artículo 14 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas)

- ☐ Notificación electrónica.
☐ Notificación postal.

Dirección**Código Postal****Municipio****Provincia****Teléfono****Móvil****Fax****Correo electrónico****Deber de informar a los interesados sobre protección de datos**

En cumplimiento del artículo 5 de la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal, se le informa, en relación a los datos que se facilitan en este formulario, que:

Responsable

Ayuntamiento de Castrillón

Finalidad Principal

Tramitación, gestión de expedientes administrativos y actuaciones administrativas derivadas de estos.

Legitimación

Texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo.

Derechos

Tiene derecho a acceder, rectificar y suprimir los datos, así como cualesquiera otros derechos que les correspondan.

**AYUNTAMIENTO DE CASTRILLÓN**

Plaza de Europa, 1
33450 PIEDRAS BLANCAS
Principado de Asturias

Modo de Transmisión

- | | | |
|---|-----------------------------------|-----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Compra-venta | <input type="checkbox"/> Herencia | <input type="checkbox"/> Donación |
| <input type="checkbox"/> Otros (Subasta, ejecución hipotecaria, etc.) | | |

Tipo de Transmisión

- | |
|---|
| <input type="checkbox"/> Documento privado. |
| <input type="checkbox"/> Documento público. |

Notario:

Nº Protocolo:

Fecha:

Datos del causante

Nombre y Apellidos		NIF
Fecha de defunción:		
Dirección		
Código Postal	Municipio	Provincia

Cónyuge del causante

Nombre y Apellidos	NIF
Fecha de nacimiento:	

INMUEBLES TRANSMITIDOS**Datos de la finca**

Referencia catastral:	Nº fijo IBI:
Valor catastral suelo:	Valor catastral construcción:
Tipo de finca:	
Emplazamiento:	
Fecha de adquisición:	
Valor de adquisición:	
Porcentaje de transmisión:	

**AYUNTAMIENTO DE CASTRILLÓN**

Plaza de Europa, 1
33450 PIEDRAS BLANCAS
Principado de Asturias

Datos de la finca	
Referencia catastral:	Nº fijo IBI:
Valor catastral suelo:	Valor catastral construcción:
Tipo de finca:	
Emplazamiento:	
Fecha de adquisición:	
Valor de adquisición:	
Porcentaje de transmisión:	

Datos de la finca	
Referencia catastral:	Nº fijo IBI:
Valor catastral suelo:	Valor catastral construcción:
Tipo de finca:	
Emplazamiento:	
Fecha de adquisición:	
Valor de adquisición:	
Porcentaje de transmisión:	

Datos de la finca	
Referencia catastral:	Nº fijo IBI:
Valor catastral suelo:	Valor catastral construcción:
Tipo de finca:	
Emplazamiento:	
Fecha de adquisición:	
Valor de adquisición:	
Porcentaje de transmisión:	

Datos de la finca	
Referencia catastral:	Nº fijo IBI:
Valor catastral suelo:	Valor catastral construcción:
Tipo de finca:	
Emplazamiento:	
Fecha de adquisición:	
Valor de adquisición:	
Porcentaje de transmisión:	



AYUNTAMIENTO DE CASTRILLÓN

Plaza de Europa, 1
33450 PIEDRAS BLANCAS
Principado de Asturias

Solicitud de liquidación

EXPONE(N)

Que, por la presente, en cumplimiento de lo previsto en el artículo 110.1 del Texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, se pone en conocimiento de este Ayuntamiento la transmisión descrita con el objeto de que, si procede, practique la correspondiente liquidación del Impuesto sobre el Incremento del Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana, determinando la base imponible con arreglo al:

☐ Método objetivo: Base Imponible = Valor del terreno * Coeficientes previstos en el artículo 107.4 del TRLRHL y en la Ordenanza Fiscal número 305, Reguladora del Impuesto sobre el Incremento del Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana (período generación).

☐ Método real: Base Imponible = Valor terreno (transmisión) - Valor terreno (adquisición).

☐ Método más beneficioso para el sujeto pasivo.

DECLARA(N) la liquidación del I.I.V.T.N. como:

☐ Sujeto.

☐ Exento.

☐ No sujeto Motivo _____

SOLICITA(N)

☐ Liquidación conjunta (una única liquidación para todos los sujetos pasivos)

☐ Liquidación individual (una liquidación para cada sujeto pasivo)

Fecha y firma

Declaro bajo mi responsabilidad que los datos facilitados son ciertos.

En _____, a _____ de _____ de 20__.

El solicitante o su representante legal,

Fdo.: _____